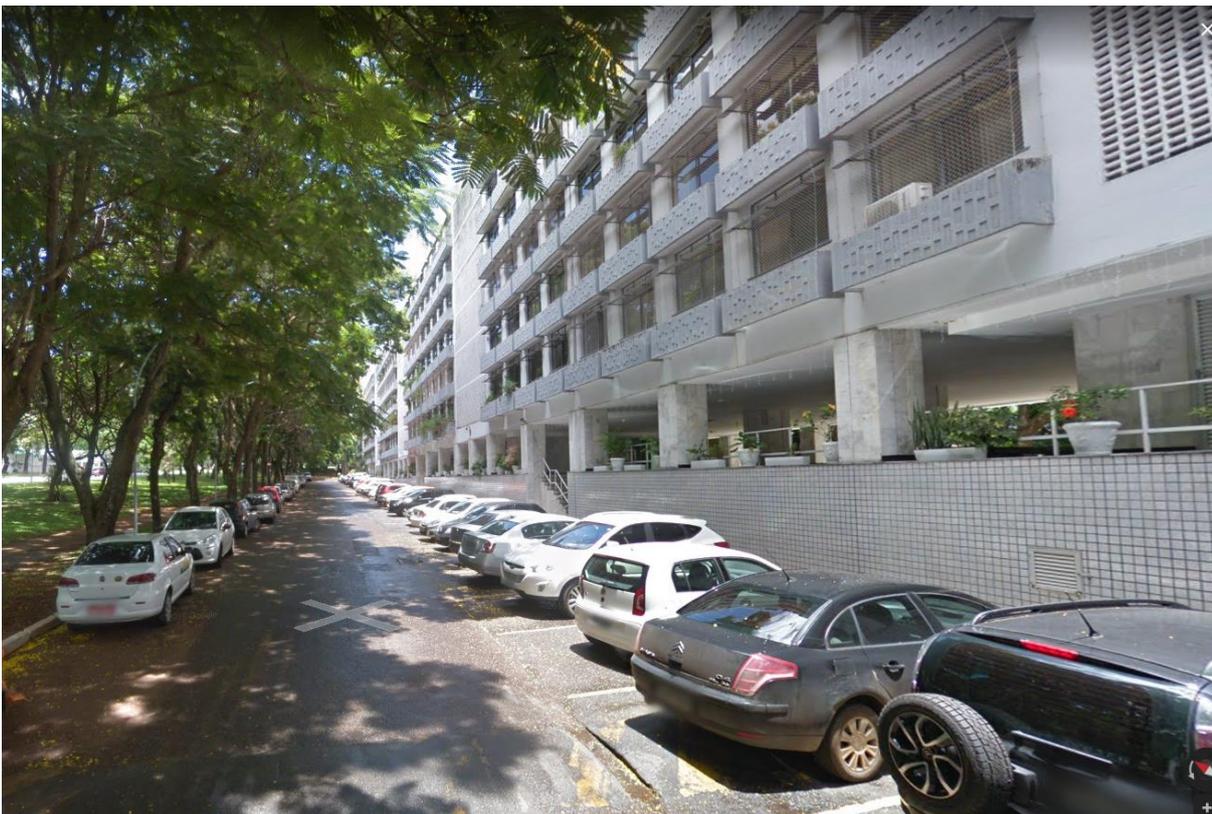


*CONDOMÍNIO DO BLOCO “C”
DA SQS 109*

**OBRAS EMERGENCIAIS - COBERTURA,
IMPERMEABILIZAÇÕES E RECUPERAÇÕES DO
CONDOMÍNIO DO BLOCO “C” DA SQS 109**



RELATÓRIO Nº 01

PERÍODO: 16/11/2018 À 14/12/2018

1. ESCOPO

Este relatório possui como objetivo apresentar o acompanhamento das atividades referentes às Obras Emergenciais - Cobertura, impermeabilizações e recuperações do Condomínio do Bloco "C" da SQS 109 – Asa Sul – Brasília/DF

2. SERVIÇOS EXECUTADOS NO PERÍODO

Abaixo segue descrição dos serviços realizado no período de 16/11/2018 à 14/12/2018

ITEM 4 – COBERTURA

ITEM 4.1 – PAREDES EXTERNAS - CASA DE MÁQUINAS E RESERVATÓRIOS

4.1.3 - APLICAÇÃO DE TELA DE ESTUQUE

- Item 100% medido referente à aplicação da tela nas paredes externas

4.1.4 - REBOCO COM AREIA LAVADA TRAÇO VOLUMÉTRICO 1:4 COM ADITIVO ADERENTE TIPO BIANCO OU SIMILAR

- Item 80% medido referente à conclusão de 04 unidades das 05 existentes

4.1.5 - APLICAÇÃO DE 03 (TRÊS) DE MÃOS DE MANTA LÍQUIDA DA SIKA NA COR BRANCA ESTRUTURADA COM TELA DE POLIÉSTER

- Item 20% medido referente à conclusão de 01 unidade das 05 existentes

ITEM 7 – EMPENAS E FACHADAS

ITEM 7.2 – JUNTAS DE DILATAÇÃO

7.2.1 - SUBSTITUIÇÃO TOTAL DAS JUNTAS DE DILATAÇÃO CONFORME NBR 13755 PREENCHIDAS COM SIKAFLEX1A (RETIRADA DA EXISTENTE, LIMPEZA DO BERÇO, APLICAÇÃO DE TARUCEL E MASTIQUE NOVO)

- Medido 88,00 m referente à quantidade executada nas partes internas do pilotis

3. Andamento Físico – Financeiro

Na oportunidade está sendo apresentada uma pequena adequação do cronograma em relação ao inicialmente apresentado. Isto em função da chegada do período de chuvas que motivou a reanálise da execução de alguns serviços bem como da velocidade de execução destes principalmente aos que envolvem produtos com cimento (chapisco e reboco) bem como os que envolvem asfalto (impermeabilização).

Abaixo segue demonstrativo, de acordo com novo cronograma enviado pela construtora, de serviços PLANEJADOS X REALIZADOS.

Abaixo seguem valores do planejado para toda a obra:

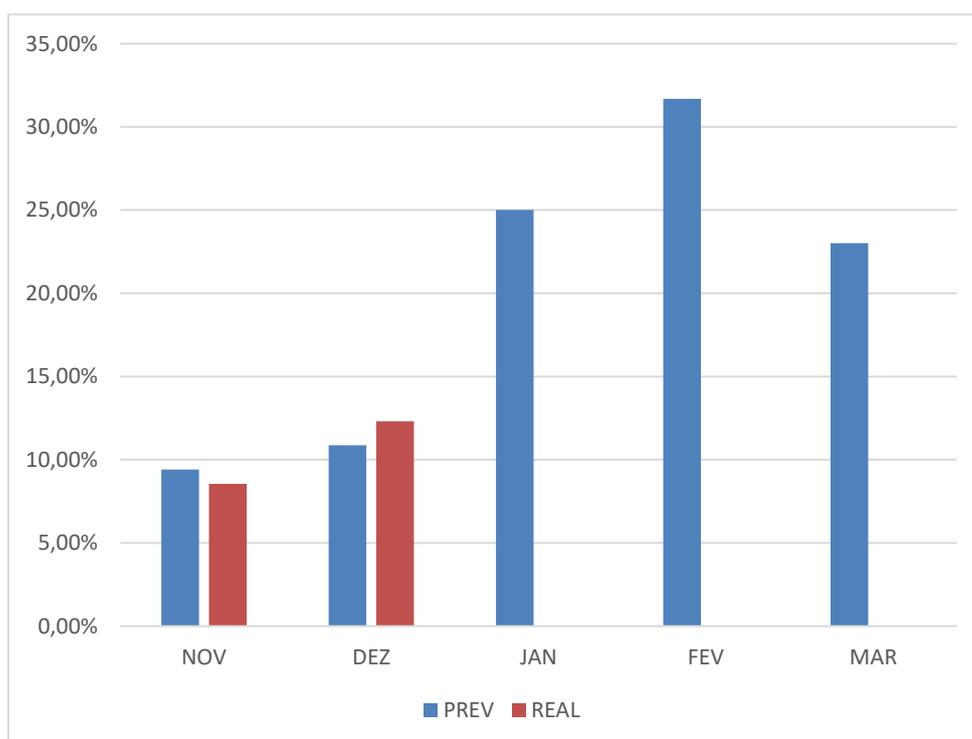
| NOV | DEZ | JAN | FEV | MAR |
|------------|------------|------------|------------|------------|
| 9,41% | 10,87% | 25,01% | 31,69% | 23,02% |

No período em questão temos:

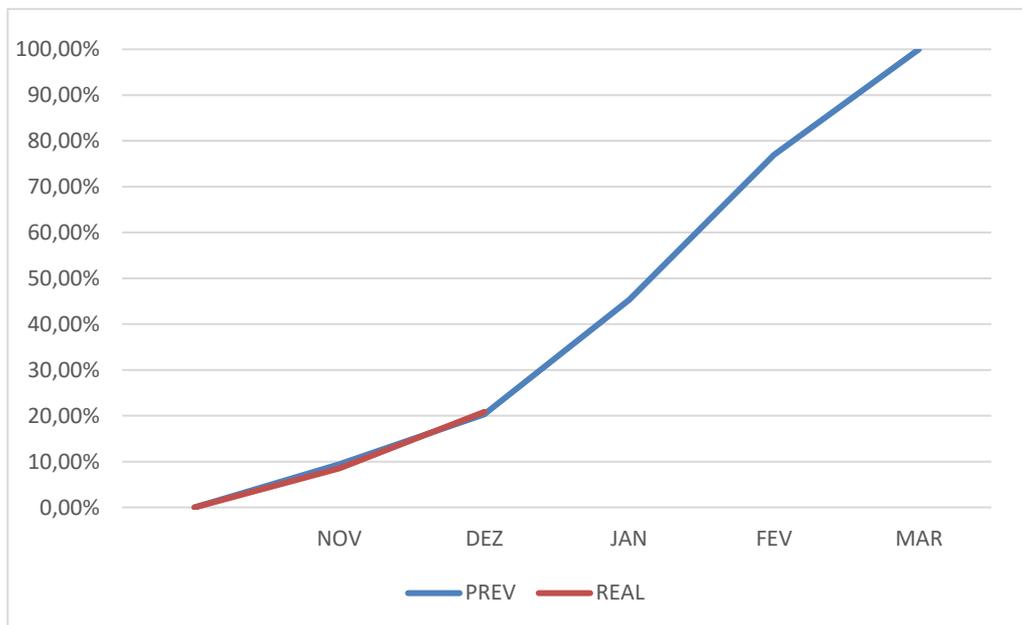
| | | ACUM NOV | DEZ |
|-----------------|------|----------|--------|
| TOTAL SIMPLES | PREV | 8,01% | 10,87% |
| | REAL | 8,54% | 12,31% |
| TOTAL ACUMULADO | PREV | 8,01% | 20,28% |
| | REAL | 8,54% | 20,85% |

4. Gráficos

ANDAMENTO SIMPLES



ANDAMENTO ACUMULADO



5. Fotos



REBOCO DAS PAREDES EXTERNAS DAS CASAS DE MÁQUINAS



JUNTAS DE DILATAÇÃO DO PILOTIS

6. Considerações Finais

O andamento da obra, até o presente momento, se encontra de forma satisfatória. Os profissionais da empresa que estão à frente dos serviços, são experientes e com conhecimento dos serviços.

A continuidade e manutenção do ritmo da obra bem como a manutenção do padrão, são fundamentais para o êxito da mesma.

Especial atenção para o período de chuvas que demanda foco na logística de andamento dos serviços a fim de não haver atraso dos mesmos.



Mário C. Neto
CREA 11315 D/PA